



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BOLOGNA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

PIANORO CENTRO S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PIANORO (BO) PIAZZA DEI MARTIRI 1 CAP 40065
Indirizzo PEC	pianorocentro@legalmail.it
Numero REA	BO - 441385
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02459911208
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

*La presente visura di evasione è fornita unicamente a riscontro dell'evasione del protocollo dell'istanza.
Si ricorda che la visura ufficiale aggiornata dell'impresa è consultabile gratuitamente, da parte del legale rappresentante, tramite il cassetto digitale dell'imprenditore all'indirizzo www.impresa.italia.it*

Estremi di firma digitale

Indice

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2 Capitale e strumenti finanziari	4
3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
4 Amministratori	4
5 Sindaci, membri organi di controllo	5
6 Titolari di altre cariche o qualifiche	5
7 Attività, albi ruoli e licenze	6
8 Sede ed unità locali	6
9 Storia delle modifiche dal 22/05/2020 al 22/05/2020	6

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02459911208 Data di iscrizione: 10/06/2004 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 19/05/2004
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI STRETTAMENTE NECESSARI PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' ISTITUZIONALI DEL COMUNE DI PIANORO, UNICO SOCIO. ...
Poteri da statuto	PER IL RAGGIUNGIMENTO E L'ATTUAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI, L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI DI GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SALVO QUELLI CHE LA LEGGE OD IL PRESENTE STATUTO ...
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02459911208
del Registro delle Imprese di BOLOGNA
Data iscrizione: 10/06/2004

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 10/06/2004

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 19/05/2004

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2030

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2004
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico
Soggetto che esercita il controllo contabile: revisore legale

forme amministrative

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI STRETTAMENTE NECESSARI PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' ISTITUZIONALI DEL COMUNE DI PIANORO, UNICO SOCIO.

IN PARTICOLARE, LA SOCIETA' - GIA' SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ART. 120 DEL TUEL E DOPO AVER COMPLETATO IL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PIANORO CENTRO" IDENTIFICATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI PIANORO N. 99 DEL 6 DICEMBRE 1999 - PER CONTO DEL COMUNE DI PIANORO, PRODUCE SERVIZI DI INTERESSE GENERALE CONSISTENTI NELLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA SOCIALE DI PROPRIETA', PER IL SODDISFACIMENTO DEI BISOGNI ABITATIVI DELLE FASCE DEBOLI DELLA POPOLAZIONE. LA SOCIETA' REALIZZA LA PARTE PIU' IMPORTANTE DELLA PROPRIA ATTIVITA' CON L'ENTE CONTROLLANTE. OLTRE L'OTTANTA PER CENTO DEL FATTURATO DEVE ESSERE, PERTANTO, EFFETTUATO NELLO SVOLGIMENTO DEI COMPITI AD ESSA ASSEGNATI DAL COMUNE DI PIANORO.

IL CONSEGUIMENTO DI ULTERIORI RICAVI, CONNESSI AD ALTRE ATTIVITA', E' CONSENTITO A CONDIZIONE CHE PERMETTA DI CONSEGUIRE ECONOMIE DI SCALA O ALTRI RECUPERI DI EFFICIENZA.

NEI LIMITI DI CUI AL PARAGRAFO PRECEDENTE, LA SOCIETA' POTRA' ESPLETARE TUTTE LE ATTIVITA' RIENTRANTI NELL'OGGETTO SOCIALE E TUTTE LE ATTIVITA' COMPLEMENTARI, CONNESSE, COLLEGATE, STRUMENTALI, COLLATERALI ED ACCESSORIE AI SERVIZI DI CUI AL PRESENTE ARTICOLO, NONCHE' LE ATTIVITA' DI DIRITTO PRIVATO UTILI AI PROPRI FINI, COMPRESA QUALSIASI AZIONE DI VALORIZZAZIONE DEL PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE NON DESTINATO ALL'EDILIZIA SOCIALE RESIDENZIALE. LA SOCIETA' UNIFORMA LE PROPRIE ATTIVITA' AI PRINCIPI DI ECONOMICITA', EFFICIENZA ED EFFICACIA E PUO' AFFIDARE A TERZI SINGOLE ATTIVITA' O SPECIFICI SERVIZI.

PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROPRIA ATTIVITA' POTRA' ASSUMERE FINANZIAMENTI FRUTTIFERI O INFRUTTIFERI DA PROPRI SOCI, NEI LIMITI CONSENTITI DALLE NORMATIVE VIGENTI.

Poteri

poteri da statuto

PER IL RAGGIUNGIMENTO E L'ATTUAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI, L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI DI GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SALVO QUELLI CHE LA LEGGE OD IL PRESENTE STATUTO RISERVINO ALLA COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA.

L'AMMINISTRATORE UNICO POTRA' ATTRIBUIRE ANCHE A TERZI, SECONDO LE REGOLE PREVISTE DAL CODICE CIVILE E DETERMINANDONE I RELATIVI COMPENSI, INCARICHI IN QUALITA' DI PROCURATORI, PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, E IN QUALITA' DI INSTITORI.

LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE A TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO E AGLI EVENTUALI PROCURATORI NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI, DEDOTTA LA QUOTA DA DESTINARE ALLA RISERVA LEGALE, A NORMA DELL'ART. 2430 COD. CIV., SARANNO ATTRIBUITI AL SOCIO UNICO, SALVO DIVERSA DELIBERA ASSEMBLEARE.

Altri riferimenti statutari

**modifiche statutarie, atti e fatti
soggetti a deposito**

ART. 16, ART. 24 E ART. 28 DELLO STATUTO
07/03/2006: MODIFICARE L'ART. 6
MODIFICA DELL'ART. 6 DELLO STATUTO

deposito statuto aggiornato

03/08/2016: E' STATO MODIFICATO L'ART. 6 DELLO STATUTO SOCIALE.

27/07/2017: E' STATO ADOTTATO UN NUOVO STATUTO CHE REGOLERA' LA VITA DELLA
SOCIETA' NELLA SUA NUOVA FORMA.

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	7.000.000,00
	Sottoscritto:	7.000.000,00
	Versato:	7.000.000,00
	Conferimenti in denaro	

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 04/08/2017
pratica con atto del 27/07/2017**

Data deposito: 04/08/2017
Data protocollo: 04/08/2017
Numero protocollo: BO-2017-65910

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
7.000.000,00 Euro

Proprieta'

Quota di nominali: 7.000.000,00 Euro
Di cui versati: 7.000.000,00
Codice fiscale: 00586340374
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PIANORO (BO) PIAZZA DEI MARTIRI 1 CAP 40065

COMUNE DI PIANORO

4 Amministratori

Amministratore Unico	VACCARI MARCO	Rappresentante dell'impresa
-----------------------------	----------------------	------------------------------------

**Forma amministrativa adottata
amministratore unico**

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

**Amministratore Unico
VACCARI MARCO**

Rappresentante dell'impresa
Nato a MODENA (MO) il 26/01/1969
Codice fiscale: VCCMRC69A26F257J
FORMIGINE (MO)
VIA MONTE SABOTINO 31 CAP 41043 FRAZIONE CASINALBO

domicilio

carica

amministratore unico

Nominato con atto del 08/05/2020

Data iscrizione: 25/05/2020

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

Data presentazione carica: 22/05/2020

5 Sindaci, membri organi di controllo

Revisore Unico

MONTI FERRUCCIO

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

Revisore Unico

MONTI FERRUCCIO

domicilio

Nato a CASALGRANDE (RE) il 08/11/1954

Codice fiscale: MNTFRC54S08B893O

MODENA (MO)

STRADA COLLEGAROLA 134 CAP 41126

carica

revisore unico

Nominato con atto del 29/04/2019

Data iscrizione: 24/05/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

registro revisori legali

Numero: 39390

Data: 12/04/1995

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

COMUNE DI PIANORO

Socio Unico

COMUNE DI PIANORO

sede

Codice fiscale 00586340374

PIANORO (BO)

PIAZZA DEI MARTIRI 1 CAP 40065

carica

socio unico

Nominato con atto del 21/05/2014

Data iscrizione: 23/06/2014

7 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 17/06/2004

Attività esercitata

COSTRUZIONE DI EDIFICI E LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI IN CONTO PROPRIO.

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 17/06/2004

attività esercitata nella sede legale

COSTRUZIONE DI EDIFICI E LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI IN CONTO PROPRIO.

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 17/06/2004

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 17/06/2004

8 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale

PIANORO (BO)

PIAZZA DEI MARTIRI 1 CAP 40065

Indirizzo PEC

pianorocentro@legalmail.it

Partita IVA

02459911208

Numero repertorio economico amministrativo (REA)

BO - 441385

9 Storia delle modifiche dal 22/05/2020 al 22/05/2020

Protocolli evasi

Anno 2020

2

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese di BOLOGNA

Protocollo n. 29427/2020 del 22/05/2020

moduli

S2 - modifica società', consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• **cessazione amministratori**

Data atto: 08/05/2020

Data iscrizione: 25/05/2020

scritta

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 08/05/2020

Data iscrizione: 25/05/2020

scritta

Data iscrizione: 25/05/2020

• **VACCARI MARCO**

Codice fiscale: VCCMRC69A26F257J

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 27/07/2017 DATA PRESENTAZIONE 04/08/2017,

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2019

Data iscrizione: 25/05/2020

• **VACCARI MARCO**

Codice fiscale: VCCMRC69A26F257J

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 08/05/2020 DATA

PRESENTAZIONE 22/05/2020 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2022

Iscrizioni

**Protocollo n. 29335/2020
del 22/05/2020**

moduli

B - deposito bilancio

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2019

Data deposito: 22/05/2020

atti

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: OSTAN CARLA

Numero repertorio: 42910

Località: PIANORO (BO)

**Trasformazioni forma giuridica
trasformazione**

Trasformata da societa' per azioni in societa' a responsabilita' limitata

Data atto: 27/07/2017

Tipo: atto di trasformazione

Notaio: CHIARA MALAGUTI

Numero: 11168

Data: 27/07/2017

Località: MODENA (MO)

estremi dell'atto

**Informazioni Comunicazione
Unica altri Enti**

**Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente**

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Data riferimento: 28/06/2013

**Sedi secondarie e unità locali
cessate**

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate