

Dati generali			
Sede legale:	PIAZZA DEI MARTIRI, 1	40065	PIANORO BO
Codice fiscale:	03216531206		
Partita IVA:	03216531206		

## Stampa dettaglio voci

Riferimenti Prospetto		
Esercizio:	2017 .2	post liquidazione
Codice Prospetto:	PB2017.2	Bilancio al 31/12/2017
Codice BdV:	BDV2017.2	Bilancio di Verifica al 31/12/2017
Codice BdV originale:		

Riferimenti Prospetto di confronto		
Codice Prospetto:	PB2016.0	Bilancio al 31/12/2016
Codice BdV:	BDV2016.0	Bilancio di Verifica al 31/12/2016
Codice BdV originale:		

Voce	Descrizione	% Reddito	Periodo al 31/12/2017		Esercizio al 31/12/2016	
			Parziali	Totali	Parziali	Totali
<b>1</b>	<b>ATTIVO</b>			<b>3.987.234</b>		<b>8.652.075</b>
<b>1.C</b>	<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>			<b>3.987.234</b>		<b>8.652.075</b>
<b>1.C.1</b>	<b>RIMANENZE</b>			<b>3.583.358</b>		<b>8.134.531</b>
09.01.01	RIMANENZE FINALI LOTTO C IMMOBILI FINITI		997.822,84	D	997.822,84	D
09.01.03	RIM. FINALI AREEE E DIRITTI EDIFICATORI		1.231.724,32	D	2.981.724,32	D
09.01.15	F.do svalutazione aree e fabbricati		2.612.760,09	A	631.724,32	A
09.03.01	RIM. FINALI LOTTO D IMMOB. IN COSTRUZ.		3.966.571,20	D	4.786.708,62	D
<b>1.C.2</b>	<b>CREDITI</b>			<b>4.514</b>		<b>51.338</b>
11.03.01	Clients terzi Italia		1.628,70	D	1.628,70	D
15.01.07	Anticipi a fornitori terzi				280,00	D
15.05.07	BANCA C/COMP. ATTIVE DA LIQUIDARE				39.860,19	D
35.03.11	Erario c/ritenute su altri redditi		2.883,09	D		
35.05.01	Ritenute subite su interessi attivi		1,89	D		
35.07.01	Erario c/IRES				9.568,74	D
1.C.2.1	Crediti esigibili entro l'esercizio successivo				4.514	
1.C.2.2	Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo					51.338
1.C.2.3	Crediti per imposte anticipate					
<b>1.C.4</b>	<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>			<b>399.362</b>		<b>466.206</b>
19.01.01	Banca c/c		399.361,51	D	465.017,99	D
19.03.03	Cassa contanti				1.187,93	D
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>			<b>3.987.234</b>		<b>8.652.075</b>
<b>2.A</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>			<b>96.315</b>		<b>404.660</b>
2.A.1	Capitale				100.000	
23.01.01.01	Capitale sociale		100.000,00	A	100.000,00	A
2.A.6	Altre riserve				84.224-	
23.01.19	Riserva da versamenti in c/capitale		122.179,70	A	1.473.346,07	A
23.01.33.01	RISERVA DA CONFERIMENTO				619.333,89	A
23.01.49	Rettifiche da liquidazione societaria		206.404,77	D		
23.01.65	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro		1,00	A		
2.A.9	Utile (perdita) dell'esercizio				80.539	
<b>2.B</b>	<b>FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			<b>132.647</b>		<b>1.788.020-</b>
27.05.13	Fondo per costi ed oneri di liquidazione		132.647,00	A		
<b>2.D</b>	<b>DEBITI</b>			<b>3.758.272</b>		<b>8.247.415</b>
11.11.01	Clients terzi c/spese anticipate		106.153,84	A	331.153,84	A
19.01.01	Banca c/c				1.026.664,38	A
31.03.01	BANCA C/COMPETENZE DA LIQUIDARE		22,66	A	51,80	A
31.03.03	MUTUO IPOT. CARISBO N°52812967 LOTTO AeD		4.601.305,99	A	5.672.766,61	A
31.03.05	Finanz.a medio/lungo termine bancari		2.000.000,00	D		
31.03.11	MUTUO IPOTEC. CARISBO N°52813087 LOTTO C		923.500,00	A	923.500,00	A
33.01.01	Fatture da ricevere da fornitori terzi		46.294,81	A	37.126,77	A
33.03.01	Fornitori terzi Italia		35.069,22	A	37.913,46	A

Dati generali			
Sede legale:	PIAZZA DEI MARTIRI, 1	40065	PIANORO
Codice fiscale:	03216531206		BO
Partita IVA:	03216531206		

## Stampa dettaglio voci

Voce	Descrizione	% Reddito	Periodo al 31/12/2017		Esercizio al 31/12/2016		
			Parziali	Totali	Parziali	Totali	
35.01.11	Erario c/liquidazione IVA		577,27	A		201.616,07	A
35.03.05	Erario c/rit.redd.lav.aut.,agenti,rappr.		224,95	A		921,92	A
35.07.01	Erario c/IRES		0,26	A			
39.01.07	Anticipi da clienti terzi e fondi spese		14.423,08	A			
39.05.01	Depositi cauzionali ricevuti		10.700,00	A		15.700,00	A
39.05.21	Debiti per caparre confirmatorie		20.000,00	A			
2.D.1	Debiti esigibili entro l'esercizio successivo				233.466		664.344
2.D.2	Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo				3.524.806		7.583.071
<b>3</b>	<b>CONTO ECONOMICO</b>						
<b>3.A</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>				<b>80.532</b>		<b>1.543.010-</b>
3.A.1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni				407.491		2.799.325
47.01.03	VENDITA IMMOBILI LOTTO D		407.500,00	A		2.799.352,58	A
47.13.05	Ribassi e abbuoni passivi		9,01	D		27,71	D
<b>3.A.23</b>	<b>Variaz. rimanenze prodotti in corso di lavoraz., semilavorati, finiti e lavori in corso su ordinaz.</b>				<b>331.247-</b>		<b>4.395.932-</b>
3.A.23.2	Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati, finiti				331.247-		4.395.932-
49.01.01	IMMOB. FINITI LOTTO C C/RIM FINALI		997.822,84	A		997.822,84	A
49.01.11	IMMOBILI FINITI LOTTO D C/RIM. FINALI		3.966.571,20	A		4.786.708,62	A
49.01.23	AREE EDIFICABILI C/RIM. FINALI		1.231.724,32	A		2.981.724,32	A
51.01.01	RIM. INIZIALI LOTTO C IMMOBILI FINITI		997.822,84	D		1.167.699,02	D
51.01.11	RIM. INIZIALI LOTTO D IMMOB. IN COSTRUZ.		4.297.818,62	D		8.381.040,22	D
51.01.23	RIM. INIZIALI AREE E DIRITTI EDIFICATORI		1.231.724,32	D		2.981.724,32	D
51.01.99	Svalutazione aree e fabbricati A2					631.724,32	D
<b>3.A.5</b>	<b>Altri ricavi e proventi</b>				<b>4.288</b>		<b>53.597</b>
3.A.5.2	Ricavi e proventi diversi				4.288		53.597
53.01.01.03	Proventi da immobili non strumentali		2.000,00	A		2.600,00	A
53.01.15	AFFITTI ATTIVI LOTTO C		2.000,00	A		11.100,00	A
53.01.19.01	Sopravv.attive da gestione ordin.impon.		287,86	A		37.304,51	A
53.01.29	Arrotondamenti attivi diversi					0,83	A
53.01.35	Rimborsi spese imponibili					1.220,50	A
53.01.51.99	Rimborso spese di registro					1.370,26	A
53.01.53	Differenza di arrotondamento all' EURO					1,00	A
<b>3.B</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>						<b>245.013</b>
3.B.6	Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci						536
55.01.05	Acquisti materiali di consumo					536,13	D
3.B.7	Costi per servizi				81.964		167.519
57.01.01.03	PRESTAZIONI EDILI LOTTO D		28.426,31	D		38.590,54	D
57.09.07	Servizi telematici		25,00	D		25,00	D
57.13.01.05	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA LOTTO D		2.671,81	D		25.593,00	D
61.01.01.03	Consulenze ammin.e fiscali (ordinarie)		16.100,00	D		15.300,00	D
61.01.03	Consulenze tecniche		25.000,00	D		64.050,00	D
61.01.05	Consulenze legali		3.270,00	D			
61.01.07	Consulenze notarili		1.559,60	D		1.015,16	D
61.01.17.01	PRESTAZIONI PROFESSIONALI LOTTO D		624,00	D		4.550,00	D
61.01.19.01	Contrib.cassa previd.lav.aut.affer.		1.968,22	D		3.194,00	D
61.01.19.05	Contr.cassa prev.cons.ammin.fisc.(ordin)		644,00	D		300,00	D
61.05.05.01	Compensi sindaci professionisti		1.231,00	D			
63.01.05	Fiere, mostre, convegni deducibili					6.000,00	D

Dati generali			
Sede legale:	PIAZZA DEI MARTIRI, 1	40065	PIANORO
Codice fiscale:	03216531206		BO
Partita IVA:	03216531206		

## Stampa dettaglio voci

Voce	Descrizione	% Reddito	Periodo al 31/12/2017		Esercizio al 31/12/2016		
			Parziali	Totali	Parziali	Totali	
63.01.51	SPESE VARIE LOTTO D				4.027,00	D	
63.05.01	Spese postali				12,00	D	
63.05.15	Premi di assicurazioni obbligatorie				1.472,97	D	
63.05.21	Vidimazioni e certificati		176,70	D	1.545,15	D	
67.03.07.01	Rimborsi spese				255,57	D	
75.01.07	Commissioni e spese bancarie		267,00	D	1.588,15	D	
3.B.8	Costi per godimento di beni di terzi				575		29.628
65.01.07.01	SPESE CONDOMINIALI LOTTO D		575,26	D	23.730,68	D	
65.01.07.03	SPESE CONDOMINIALI LOTTO C				5.897,03	D	
3.B.12	Accantonamenti per rischi				92.722-		
69.01.51.99	Accantonamento altri fondi rischi		92.722,00	A			
3.B.14	Oneri diversi di gestione				10.183		47.330
53.01.53	Differenza di arrotondamento all' EURO		1,00	D			
61.01.13	Spese antic.lavorat.auton.affer/non aff.		1.768,30	D	168,40	D	
71.01.04	IMU		6.574,00	D	35.227,00	D	
71.01.05	Diritti camerati				206,00	D	
71.01.07	Imposta di registro e concess. govern.				2.232,00	D	
71.01.17	TASI		1.036,00	D	5.857,00	D	
71.01.51.01	Altre imposte e tasse indirette ded.		800,00	D	1.531,67	D	
71.03.01.99	Spese, perdite e sopravvenienze passive				760,00	D	
71.03.03	Sanzioni, penalità e multe		4,00	D	679,57	D	
71.03.15.01	Perdite su crediti deducibili				122,00	D	
71.03.51	Costi e spese diverse				546,14	D	
<b>3.DIFF_TOT</b>	<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>				<b>80.532</b>		<b>1.788.023-</b>
<b>3.C</b>	<b>PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>				<b>7</b>		<b>3</b>
<b>3.C.16</b>	<b>Altri proventi finanziari</b>				<b>7</b>		<b>8</b>
<b>3.C.16.d</b>	<b>Proventi diversi dai precedenti</b>				<b>7</b>		<b>8</b>
3.C.16.d.5	Proventi diversi dai precedenti da altre imprese				7		8
73.13.09	Interessi attivi su c/c bancari		7,23	A	8,01	A	
<b>3.C.17</b>	<b>Interessi ed altri oneri finanziari</b>						<b>5</b>
3.C.17.5	Interessi ed altri oneri finanziari verso altre imprese						5
75.03.29	Inter.pass.per dilaz. pagamento imposte		0,01	D	4,52	D	
<b>3.RIS_ANTE</b>	<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)</b>				<b>80.539</b>		<b>1.788.020-</b>
<b>3.21</b>	<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>				<b>80.539</b>		<b>1.788.020-</b>
	<b>Utile (perdita) dell'esercizio (SP)</b>				<b>80.539,45</b>		<b>(1.788.019,80)</b>
	<b>Utile (perdita) dell'esercizio (CE)</b>				<b>80.539,45</b>		<b>(1.788.019,80)</b>