
CURRICULUM



MATTEO GATTI, PIANORO (BO)

Nato a Bologna, il 5 aprile 1977

Residente a Pianoro

Profilo

Ho 47 anni, sono sposato vivo con mia moglie ed il mio compagno di vita Vasco, un cane meticcio di 9 anni. Semplice e pragmatico amo la mia professione ed il rapporto con il mio cliente che curo in maniera particolare. Sono geometra e svolgo la professione in forma autonoma, nell'area metropolitana di Bologna.

Ho fatto parte per 6 anni di una associazione cinofila che si occupa di educazione e interazione fra uomo e animale; produceva progetti extra-scolastici per le classi ed i bambini e lavorava in ambito zooantropologico per favorire le relazioni con gli animali da affezione.

Di carattere mi descrivo come curioso, determinato, sensibile, calmo e scrupoloso.

Esperienze lavorative

Diplomato nel 1998 presso l'istituto Paccinotti di Bologna come geometra ho fatto i due anni di apprendistato obbligatori, presso uno studio tecnico nel comune di Pianoro (Bologna) nel 2001 ho conseguito il diploma di abilitazione alla libera professione e sono rimasto per migliorare le mie capacità e conoscenze nello studio fino al 2003 quando ho deciso di intraprendere la libera professione, che svolgo tutt'ora. Negli anni ho lavorato anche in collaborazione con studio professionali più grandi con i quali ho sviluppato e affinato le mie competenze in vari ambiti come ad esempio quello immobiliare, della gestione delle pratiche ASL per forni pasticcerie e locali di ristorazione in genere e svolto consulenze tecniche per attività produttive in relazione ad interventi di ampliamento e ristrutturazione dei fabbricati adibiti alle lavorazioni.

In età scolare, durante i periodi estivi, ho sempre lavorato presso imprese edili o di vendita di arredi per abitazioni, uffici ed alberghi, con qualche trasferta all'estero per forniture più articolate e complesse.

Competenze

Mi occupo principalmente di progettazione e direzione lavori di fabbricati residenziali, industriali e del terziario. Seguo principalmente la parte urbanistica di interfaccia con l'amministrazione comunale e della gestione dei molteplici processi e livelli di complessità che compongono ogni intervento edilizio.

Analizzo problematiche assieme al cliente e faccio consulenza in merito alla fattibilità di interventi edilizi di cambio d'uso, sanatoria e varie pratiche edilizie-amministrative.

Ho seguito diverse imprese di costruzioni nella gestione delle varianti ai capitolati di appalto con i futuri acquirenti, gestendo quindi i rapporti fra impresa, agenzia immobiliare e progettista dell'opera, per appalti anche di grandi dimensioni.

Per alcuni clienti mi occupo della gestione patrimoniale di singole unità immobiliari, fabbricati con più abitazioni o gestione di immobili produttivi a destinazione industriale, commerciale o artigianale.

Ho seguito piani urbanistici per la realizzazione di residenze in lotti edificabili facendo consulenza a costruttori o società immobiliari dalla preparazione dei progetti preliminari alle fasi esecutive, coordinando i professionisti coinvolti e lavorando in team fino al completamento, collaudo e consegna del costruito al cliente finale.

Esperienze Politiche

Candidato sindaco nel 2014 nel Comune di Pianoro, sono stato eletto consigliere di opposizione, nel mandato terminato nel maggio 2019. Durante il quale ho cercato di approfondire e studiare gli aspetti della macchina amministrativa, sviluppando gradualmente le mie competenze per fare proposte sempre più attente, puntuali e costruttive per il territorio in cui vivo.

Nel 2019 mi candidai sindaco con un partito emergente - Italia in Comune - che si proponeva di partire dalle esperienze dei sindaci sui territori per creare un movimento politico attento alla concretezza del proprio fare ed al rapporto con i cittadini e con le relative necessità.

Attività di Volontariato

Fra il 2019 ed il 2021 ho collaborato alla realizzazione del progetto chiamato: "Pianoro sui Muri... la storia", un percorso nella memoria della nostra comunità, che racconta con fotografie, articoli di giornale e note ufficiali dei sindaci della ricostruzione, le vicende che hanno portato alla "morte civile" di Pianoro e alla ricostruzione e costruzione, dopo forti polemiche, di un nuovo paese in luogo diverso da quello di sempre. Un progetto, che è patrimonio morale e culturale dell'intera comunità pianorese.

Pianoro, 8/4/2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Roberto', written in a cursive style.