

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PIANORO

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO NIDO
D'INFANZIA DEL COMUNE DI PIANORO - PERIODO 01.09.2022 –
31.08.2025 – CIG DERIVATO: 937991678C**

Rep. n. 6545

Oggi ventiquattro febbraio dell'anno duemilaventitre nel Municipio di Pianoro, avanti a me dott. Marco Carapezzi, Segretario generale del Comune di Pianoro - autorizzato ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni a rogare su richiesta dell'ente il presente atto nella forma pubblica amministrativa in modalità elettronica - sono comparsi i signori, della cui identità personale, capacità e veste giuridica sono certo:

- DEMARIA ANDREA,

, Responsabile dell'Area V – Istruzione, Cultura, Partecipazione del **COMUNE DI PIANORO** (nel proseguo dell'atto chiamato per brevità Comune), che interviene nel presente atto in legittima rappresentanza e nell'esclusivo interesse del Comune stesso - avente sede in **piazza dei Martiri n. 1, cap 40065 Pianoro (BO), codice fiscale n. 00586340374** - in forza del Decreto sindacale n. 35 del 29.12.2021 con il quale sono state attribuite le funzioni Dirigenziali di cui all'art. 107 del T.U. Enti Locali, munito di firma digitale per la quale ho accertato la validità del relativo certificato mediante idoneo sistema di verifica;

-

non in proprio ma
nella sua qualità di legale rappresentante di C.A.D.I.A.I. – COOPERATIVA
ASSISTENZA DOMICILIARE INFERMI ANZIANI INFANZIA SOCIETA'
COOPERATIVA SOCIALE A R.L. IN SIGLA **C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA
SOCIALE** con sede in Bologna, Via Bovi Campeggi n. 2/4E, cap 40131,
codice fiscale e partita IVA 00672690377 d'ora in poi chiamata "Appaltatore",
mandataria del **Raggruppamento Temporaneo di Imprese** costituito con
COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' DOLCE - SOCIETA' COOPERATIVA
con sede legale in Bologna, via Cristina da Pizzano n. 5, cap 40133 codice
fiscale e partita IVA 03772490375, munita di firma digitale per la quale ho
accertato la validità del relativo certificato mediante idoneo sistema di
verificazione;

PREMESSO

- il Comune di Pianoro aderisce alla convenzione per la gestione in forma associata dei servizi della Stazione Appaltante unica e Centrale di Committenza (SUA) istituita ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, dall'Unione dei Comuni, di cui alla convenzione sottoscritta rep. n. 13/2015, regolante i rapporti tra gli enti aderenti;
- con la determinazione a contrarre n. 173 del 05.04.2022 dell'*Area V-Istruzione, Cultura, Partecipazione* sono stati approvati i capitolati speciali di appalto per l'affidamento mediante procedura aperta della gestione dei servizi educativi del Comune di Pianoro, divisi in due lotti separati, per il periodo 1 settembre 2022 – 31 agosto 2025 con possibilità di rinnovo per ulteriori due anni scolastici (01.09.2025 – 31.08.2027);

- l'Unione dei Comuni Savena Idice, quale stazione appaltante unica, con determinazione dirigenziale n. 186 del 15.04.2022, ha indetto una procedura aperta nel rispetto della normativa sugli appalti di servizi di valore superiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al fine di individuare rispettivamente per il LOTTO 1 il gestore del servizio nido d'infanzia e per il LOTTO 2 il gestore del servizio di integrazione alunni disabili con un importo a base di gara – in riferimento al LOTTO 1 - di € 3.710.700,00 comprensivo dell'opzione di rinnovo, oltre € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- in sede di gara, come risulta dal verbale allegato alla determinazione dirigenziale dell'Unione n. 392 del 16/08/2022, il raggruppamento temporaneo tra C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE e COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' DOLCE – SOCIETA' COOPERATIVA ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un ribasso medio pari al 2,70% (duevirgolasettantapercento), sull'importo a base di gara;

- con comunicazione del Dirigente dell'Unione – prot. 2022/0014055 - esperiti con esito positivo i controlli in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara in capo all'aggiudicatario, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

- con atto notarile redatto dal Notaio iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Bologna, repertorio n. 96849, raccolta n. 12209, registrato all'Agenzia delle Entrate di Bologna il 27/09/2022 al n. 46434, serie 1T, acquisito in copia conforme al protocollo dell'ente n. 0000790/2023, la società C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE e la società COOPERATIVA

SOCIALE SOCIETA' DOLCE - SOCIETA' COOPERATIVA hanno convenuto di riunirsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.; ai sensi del predetto decreto la società COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' DOLCE - SOCIETA' COOPERATIVA ha conferito mandato speciale con rappresentanza alla società C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE, qualificata capogruppo, e stabilito le quote di ripartizione del servizio pari al 51% per la capogruppo mandataria e la quota del 49% per la mandante;

- compete al Comune di Pianoro, secondo quanto previsto nella convenzione sopra citata, provvedere a stipulare con l'appaltatore il contratto di appalto relativo al servizio;

- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 300 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modificazioni, il Responsabile Unico del procedimento è il dott. Andrea Demaria;

Quanto sopra premesso le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2) Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'appaltatore che, come sopra costituito, dichiara di accettare, l'appalto per l'affidamento del servizio nido d'infanzia del Comune di Pianoro. L'appaltatore si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto, al capitolato d'oneri, agli atti a questo allegati e richiamati, all'offerta tecnica ed economica presentate.

Le prestazioni e le parti di fornitura che saranno eseguite dalle singole

imprese raggruppate sono le seguenti:

- COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' DOLCE - SOCIETA' COOPERATIVA: a) gestione dei nidi d'infanzia "Millemani - Millepiedi";
- C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE: gestione dei nidi d'infanzia "Girotondo – Girasole".

ART. 3) Il servizio dovrà essere effettuato nel periodo 01.09.2022 – 31.08.2025, secondo il calendario scolastico.

ART. 4) Il corrispettivo presunto dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo dell'opzione di rinnovo, è stimato in € 3.612.011,10 (euro tremilioneisecentododicimilaundici/10) IVA esclusa, di cui € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) per oneri di sicurezza. L'importo effettivo da corrispondere mensilmente sarà determinato dai due canoni relativi alle strutture "Girotondo/Girasole" e "Millemani/Millepiedi" in base all'opzione posti annui nido/bambino attivata annualmente entro il 31 agosto dall'Amministrazione. I pagamenti dei suddetti corrispettivi saranno effettuati singolarmente per ciascun componente il raggruppamento in relazione al servizio prestato e con le modalità indicate all'art. 15 del capitolato d'appalto, entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture.

L'Ente appaltante tratterrà sui corrispettivi da corrispondere le somme afferenti alle penalità eventualmente applicate nel mese di riferimento. I prezzi contrattuali sono fissi per il primo anno di durata contrattuale. Le richieste di revisione del prezzo, su istanza di parte, saranno valutate dai dirigenti responsabili sulla base dell'indice ISTAT FOI (indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati). La richiesta di

adeguamento deve essere presentata entro il mese di giugno di ciascun anno successivo all'aggiudicazione, per l'applicazione a decorrere dall'avvio del nuovo anno educativo/scolastico, a far data dal 01.09.2023. L'istanza di revisione prezzo dovrà comunque essere corredata da idonea documentazione a sostegno della richiesta.

ART. 5) L'appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni. A tal fine il codice da riportare su tutti gli strumenti di pagamento è il seguente: CIG derivato 937991678C.

ART. 6) Le parti si obbligano a rispettare tutte le condizioni del presente contratto e della documentazione che ne costituisce parte integrante. A tal fine costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, pur non essendovi materialmente allegati, i seguenti documenti che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e che parimenti le Parti stesse sottoscrivono per essere conservati agli atti dei Servizi Educativi e Scolastici: Capitolato speciale d'appalto; Documento Unico di Valutazione dei Rischi di Interferenza; Relazione tecnica; Offerta tecnica; Pianta nido Millemani e nido Millepiedi; Pianta nuovo nido Rastignano; Quadro economico.

ART. 7) Nel caso in cui l'appaltatore non si uniformi e rispetti in tutto o in parte le disposizioni di legge e i regolamenti concernenti i servizi stessi, o siano violate le disposizioni del capitolato d'appalto saranno applicate le penalità previste dall'art. 19 del capitolato stesso secondo le modalità ed entità in esso indicato.

ART. 8) Il contratto non può essere ceduto, a pena di immediata risoluzione e

la conseguente rivalsa per i danni subiti.

ART. 9) L'appaltatore a garanzia degli impegni che assume con il presente atto, ha costituito secondo quanto previsto del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. n. 50/2016), garanzia definitiva con importo ridotto ai sensi del combinato disposto dagli artt. 103 co. 1 e. 93 co. 7 del Codice medesimo, del 50% in quanto l'appaltatore è in possesso (sia per quanto concerne la società capogruppo mandataria sia per la società mandante) di certificazione del sistema di qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2015. La predetta garanzia definitiva, per la somma garantita di € 180.600,55 (euro centottantamilaseicento/55), pari al 5% dell'importo contrattuale, è stata costituita a mezzo della polizza fideiussoria

acquisita al protocollo dell'ente

n. 0028328 del 22/12/2022.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune, durante l'esecuzione del contratto, dovesse valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 10) L'appaltatore si assume la piena ed esclusiva responsabilità di ogni danno a persone o cose conseguente o derivante dall'espletamento del servizio. A tal riguardo, in conformità a quanto previsto dall'art. 18 del capitolato, l'appaltatore ha fornito al Comune copia delle seguenti polizze assicurative di responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro e relativi atti di variazione per estensione/rinnovo/quietanza, acquisite al protocollo dell'ente con registrazioni n. 0027537/2022, n. 0028741/2022 e n.

0002564/2023.

- polizza n. stipulata da CADIAI COOPERATIVA SOCIALE
con il gruppo UNIPOL;

- polizza n. stipulata da COOPERATIVA SOCIALE
SOCIETA' DOLCE - SOCIETA' COOPERATIVA con la società UnipolSai
Assicurazioni S.p.A.

L'appaltatore si impegna a fornire periodica attestazione sull'assolvimento dell'obbligo di mantenere vigenti dette polizze per tutta la durata del contratto e del suo eventuale rinnovo.

ART. 11) Diritti di segreteria, imposta di registro ed ogni altra spesa connessa al presente contratto sono a totale carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa verso il Comune, salvo l'I.V.A. ai sensi di legge. Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo in modo assoluto, ai sensi dell'art. 27bis della tabella allegata al D.P.R. 642/1972 e s.m. e dell'art. 82, co. 5, del D.Lgs. n. 117/2017 e soggetto alla registrazione in termine fisso di cui all'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. Le parti, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. medesimo, richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di atto relativo a prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto. La registrazione sarà adempiuta mediante procedura telematica con presentazione del MUI (modello unico informatico) a mezzo del sistema di trasmissione telematica SISTER. I diritti di segreteria calcolati sul valore della prestazione contrattuale sono ridotti del 50% ai sensi del punto n. 9 delle norme speciali di cui alla tabella D allegata alla L. 08.06.1962, n. 604.

ART. 12) Ove dovessero insorgere delle controversie tra il Comune e l'appaltatore in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del presente

contratto, lo stesso non potrà sospendere né rifiutare l'esecuzione dei servizi. Non è previsto il ricorso all'arbitrato. Il Foro competente in merito alle controversie giudiziarie è quello di Bologna.

Art. 13) Ai sensi del Regolamento generale europeo sulla protezione dei dati n. 2016/679, il Comune di Pianoro è il titolare del trattamento dei dati personali, conferiti obbligatoriamente dall'interessato od ottenuti da enti terzi, per gli adempimenti previsti nel presente contratto e dalle leggi inerenti la materia degli appalti. L'appaltatore dichiara, al riguardo, di disporre già delle informazioni di cui agli artt.13 e 14 del predetto regolamento.

Il dott. Andrea Demaria, per le funzioni attribuitegli dal Comune di Pianoro, nomina l'appaltatore ai sensi dell'art. 28 del Regolamento generale europeo sulla protezione dei dati n. 2016/679 quale responsabile dei trattamenti da effettuarsi per conto del titolare, nel rispetto delle istruzioni, dei vincoli e di quanto complessivamente disciplinato dall'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto da intendersi qui come integralmente riportato.

Art. 14) Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del decreto legislativo n. 165/2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell'Ente Committente, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti, pena la nullità del presente contratto.

Art. 15) L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 ed il codice di comportamento

integrativo del Comune di Pianoro approvato con delibera di Giunta Comunale n. 6 del 22/01/2014. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

ART. 16) Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti pubblici, in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. n. 207/2010 e al D.Lgs. n. 81/2008.

Questo atto, scritto in modalità elettronica da persona di mia fiducia, consta di numero nove facciate e sin qui della presente. Io Segretario, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ho dato lettura di questo alle parti che lo approvano e personalmente lo sottoscrivono apponendo in mia presenza le proprie firme digitali. Io Segretario appongo personalmente la mia firma digitale dopo le parti e in loro presenza.