



COMUNE DI PIANORO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

numero **100** del **05/12/2024**

SALE COMUNALI: ANNO 2025 - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'UTILIZZO CON ADEGUAMENTO ISTAT

Il giorno **05 dicembre 2024** alle ore **17:30** in modalità di videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto e dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza, è convocata la Giunta Comunale

All'appello risultano:

Luca VECCHIETTINI	Sindaco	presente
Luca CASARINI	Vicesindaco	presente
Daniel BERTARELLI	Assessore	presente
Lucia Anna DI FILIPPO	Assessore	presente
Silvia NERI	Assessore	presente
Simonetta SALIERA	Assessore	presente

Il Vicesegretario, **LAURA CIANCABILLA**, assiste alla seduta e provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **LUCA VECCHIETTINI**, assume la presidenza per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Delibera di Giunta n. 108 del 06.12.2023 "Sale comunali: anno 2024: aggiornamento elenco e adeguamento Istat delle tariffe" esecutiva ai sensi di legge;

Ricordato che le sale comunali vengono concesse alle condizioni e alle tariffe come specificamente indicato nella D.G. n. 108/2023 e precedenti;

Preso atto che l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), al netto dei tabacchi, registra una variazione del mese di ottobre 2024 rispetto allo stesso mese dell'anno precedente del + 0,9% come da dato pubblicato da Istat in data 15.11.2024 e di cui estratto in allegato istruttorio conservato nel flusso informatico dell'applicativo Datagraph - Atti;

Valutato pertanto di adeguare le tariffe delle sale comunali, come da prospetto allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, con le seguenti precisazioni e aggiornamenti:

- Dal giugno 2023 I Centri Civici in frazione di Pian di Macina e di Rastignano sono soggetti a significativo intervento di riqualificazione edilizia, lavori che si protrarranno almeno sino al giugno 2025: per tutto tale periodo i Centri resteranno totalmente chiusi. Al termine degli interventi, a seguito del significativo miglioramento e ammodernamento dell'immobile, le tariffe per l'utilizzo delle sale presso tali Centri dovranno essere verificate ed eventualmente rideterminate;

Dato atto:

- che l'Ufficio Cultura e Sport ha condotto breve analisi comparativa rispetto alle tariffazioni applicate da alcuni Comuni limitrofi e per spazi comparabili, riscontrando politiche tariffarie per l'utenza, a parità di condizioni di noleggio spazio, complessivamente allineati alle tariffe in approvazione con il presente atto;
- In tutti i casi le tariffe in approvazione potranno essere oggetto di successivo adeguamento in relazione all'andamento dei costi sostenuti dall'Ente per le relative strutture (utenze, manutenzioni ordinarie, ecc.);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisiti, ai sensi del vigente art. 49 del T.U.E.L. (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267), i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi sulla proposta di deliberazione e sottoscritti con firma digitale rispettivamente dal Responsabile dell'Area V Istruzione, Cultura, Partecipazione e dal Responsabile Finanziario;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di aggiornare l'elenco delle Sale comunali come illustrato in premessa e di confermare le tariffe per l'uso delle sale comunali per l'anno 2025, di cui all'allegato parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con decorrenza 1 gennaio 2025.

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

	<p>CENTRO CIVICO DI RASTIGNANO - Sala Polivalente, Sala attività motorie/teatrali - ANNO 2025 EDIFICO SOGGETTO A INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA: CHIUSO</p> <p>CENTRO CIVICO DI PIAN DI MACINA -Sala Polivalente,Sala ex Centro Giovani - ANNO 2025 EDIFICO SOGGETTO A INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA: CHIUSO</p> <p>CENTRO CIVICO DI CARTERIA -Sala Polivalente</p> <p>CENTRO CIVICO IL RIFUGIO DI PIANORO VECCHIA - Sala Polivalente</p> <p>SPAZIO CULTURALE BIBLIOTECA "S. Mucini" Pianoro</p> <p>SALETTA "DON MILANI" c/o Biblioteca Don Lorenzo Milani Rastignano</p>	
--	--	--

	TIPOLOGIA DI UTENZA	UTILIZZO OCCASIONALE								UTILIZZO CONTINUATIVO (MIN 4 settimane continuative)			
		GIORNALIERO			TARIFFA ORARIA			TARIFFA ORARIA					
A	ASSOCIAZIONI, ENTI, PARTITI, ENTI RELIGIOSI, PARROCCHIE ECC. GRUPPI CULTURALI E/O SINGOLI CHE PROPONGONO, E VENGONO RICONOSCIUTI DALL'AMMINISTRAZIONE , ATTIVITA' CON FINALITA' ATTINENTI AI SERVIZI CULTURALI (CORSI, INCONTRI, ECC.)	imponibile	con iva	Arrot.	imponibile	con iva	Arrot.	imponibile	con iva	Arrot.			
		tariffa 2025			tariffa 2025			tariffa 2025					
			22,00%			22,00%				22,00%			
		€ 81,05	€ 98,88	99,00	€ 9,10	€ 11,10	€ 12,00	€ 6,21	€ 7,57	€ 8,00			
B	PRIVATI: professionisti, autonomi, imprese e società, singolo cittadino	€ 151,35	€ 184,65	185,00	€ 86,02	€ 104,94	€ 105,00	€ 11,17	€ 13,63	€ 14,00			
C	PRIVATI - PER ATTIVITA' LUDICHE	UTILIZZO PER ATTIVITA' LUDICHE (es. feste compleanno): costo forfetario con pulizie a cura e carico richiedente											
		€ 81,05 € 98,88 99,00											

Le tariffe prevedono sempre le pulizie a cura e carico del richiedente.

Nelle tariffe sono compresi gli eventuali costi di luce e gas.

Gli spazi non vengono mai concessi per attività di vendita.

CENTRO CIVICO DI BOTTEGHINO DI ZOCCA													
Sale Polivalenti Piano Terra (n. 1 e n. 2)													
Le tariffe sono per singola sala													
TIPOLOGIA DI UTENZA							UTILIZZO OCCASIONALE						
							UTILIZZO CONTINUATIVO (MIN 4 settimane continuative)						
A	ASSOCIAZIONI, ENTI, PARTITI, ENTI RELIGIOSI, PARROCCHIE ECC. GRUPPI CULTURALI E/O SINGOLI CHE PROPONGONO, E VENGONO RICONOSCIUTI DALL'AMMINISTRAZIONE , ATTIVITA' CON FINALITA' ATTINENTI AI SERVIZI CULTURALI (CORSI, INCONTRI, ECC.)			GIORNALIERO sala 1 o 2			TARIFFA ORARIA sala 1 o 2				TARIFFA ORARIA sala 1 o 2		
				tariffa 2025			tariffa 2025				tariffa 2025		
				imponibile	con iva		imponibile	con iva	arrot		imponibile	con iva	
					22,00%							22,00%	
				€ 81,05	€ 98,88	€ 99,00	€ 9,10	€ 11,10	€ 12,00		€ 6,21	€ 7,57	
									TARIFFA SU 3 FASCE: mattutina, pomeridiana, serale				
B	PRIVATI: professionisti, autonomi, imprese e società, singolo cittadino						imponibile	con iva	arrot		imponibile	con iva	
				€ 151,35	€ 184,65	€ 185,00	86,02	€ 104,94	€ 105,00		€ 11,17	€ 13,63	
C	PRIVATI - PER ATTIVITA' LUDICHE			UTILIZZO PER ATTIVITA' LUDICHE (es. feste compleanno): costo forfetario con pulizie a cura e carico richiedente									
							imponibile	con iva	arrot				
				sala 1 o 2	€ 81,05	€ 98,88			99,00				

CENTRO CIVICO DI LIVERGNANO

TIPOLOGIA DI UTENZA		USO OCCASIONALE						UTILIZZO CONTINUATIVO (MIN 4 settimane continuative)		
		GIORNALIERO			TARIFFA ORARIA					
A	ASSOCIAZIONI, ENTI, PARTITI, ENTI RELIGIOSI, PARROCCHIE ECC. GRUPPI CULTURALI E/O SINGOLI CHE PROPONGONO, E VENGONO RICONOSCIUTI DALL'AMMINISTRAZIONE , ATTIVITA' CON FINALITA' ATTINENTI AI SERVIZI CULTURALI (CORSI, INCONTRI, ECC.)	tariffa 2025	imponibile	con iva	arrot	tariffa 2025	imponibile	con iva	arrot	
				22,00%				22,00%		
			€ 28,95	€ 35,32	36,00	€ 4,96	€ 6,06	€ 7,00		
						TARIFFA SU 3 FASCE: mattutina, pomeridiana, serale				
							arrot			
B	PRIVATI: professionisti, autonomi, imprese e società, singolo cittadino		€ 51,28	€ 62,56	63,00	€ 28,95	€ 35,32	€ 36,00		
									€ 7,03	€ 8,58
C	PRIVATI - PER ATTIVITA' LUDICHE	UTILIZZO PER ATTIVITA' LUDICHE (es. feste compleanno): costo forfetario con pulizie a cura e carico richiedente								
			€ 28,12	€ 34,31	35,00					

	CENTRO CIVICO DI RASTIGNANO - SPAZIO MUSICALE PIANO TERRA <i>N.B. ANNO 2025 EDIFICIO SOGGETTO A INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA: CHIUSO</i>	
--	---	--

TIPOLOGIA DI UTENZA	UTILIZZO OCCASIONALE										UTILIZZO		
	GIORNALIERO			TARIFFA ORARIA			TARIFFA ORARIA						
A	tariffa 2025			tariffa 2025			tariffa 2025						
	imponibile	con iva	arrot	imponibile	con iva	arrot	imponibile	con iva	arrot	imponibile	con iva	arrot	
		22,00%			22,00%						22,00%		
	€ 40,52	€ 49,44	€ 50,00	€ 4,96	€ 6,06	€ 7,00	€ 3,31	€ 4,04	€ 5,00				
B	TARIFFA SU 3 FASCE:												
	€ 75,68	€ 92,32	€ 92,00	€ 43,00	€ 52,46	€ 53,00	€ 5,79	€ 7,07	€ 8,00				
C	UTILIZZO PER ATTIVITÀ LUDICHE (es. feste compleanno): costo forfetario con pulizie a cura e carico richiedente												
	non previsto												

Le tariffe prevedono sempre le pulizie a cura e carico del richiedente.

Nelle tariffe sono compresi gli eventuali costi di luce e gas.

Gli spazi non vengono mai concessi per attività di vendita.

LOGGIA FORNACE											
	TIPOLOGIA DI UTENZA		UTILIZZO OCCASIONALE								
A	ASSOCIAZIONI / ENTI /PARTITI Per attività che non hanno scopo di lucro		con risc senza risc	GIORNALIERO				MEZZA GIORNATA			
				tariffa 2025				tariffa 2025			
				imponibile	tariffa ivata			imponibile	con iva		
					22,00%	arrot			22,00%	arrot	
				€ 136,47	€ 166,49	€ 166,00	con risc	€ 111,66	€ 136,22	€ 136,00	
				€ 75,68	€ 92,32	€ 92,00	senza risc	€ 50,45	€ 61,55	€ 62,00	
B	PRIVATI: professionisti, autonomi, imprese e società, singolo cittadino		con risc senza risc					TARIFFA SU 3 FASCE:			
				€ 263,01	€ 320,87	€ 321,00	con risc	€ 162,11	€ 197,77	€ 198,00	
				€ 201,80	€ 246,20	€ 246,00	senza risc	€ 100,90	€ 123,10	€ 123,00	

Mezza giornata:

Dalle ore 08.00 alle ore 14.00

dalle ore 15.00 alle ore 24.00

1 giorno : dalle ore 8 alle ore 24.00

Nelle tariffe sono compresi gli eventuali costi di luce e gas

Gli spazi non vengono mai concessi per attività di vendita

SEDE DI ASSOCIAZIONE				
LOCALI ADIBITI A SEDE DI ASSOCIAZIONE				
A	Locale finalizzato a unica Associazione o Ente		imponibile	con iva
			tariffa 2025	arrot
			22,00%	
			€ 60,38	€ 73,66
				€ 74,00
B	Locale condiviso con altre associazioni o enti		€ 30,60	€ 37,34
				€ 38,00

Gli assegnatari debbono provvedere alla manutenzione ordinaria e alle regolari pulizie dei locali loro assegnati

Le assegnazioni sono annuali e vengono rinnovate a discrezione dell'Amministrazione concedente a seguito di presentazione di formale richiesta

Sono a carico del Comune le spese di riscaldamento, le utenze in genere, la pulizia delle parti comuni, sono escluse le spese telefoniche

SALE E SPAZI COMUNALI PER MOSTRE TEMPORANEE

LOGGIA DELLA FORNACE - Via Ligabue, 2 - Rastignano		tariffa 2025		
		imponibile	tariffa ivata	arrot
Allestimento di "mostra personale" per gg 15 (comprendenti 2 fine settimana)			22,00%	
Allestimento di "mostra collettiva" per gg 15 (comprendenti 2 fine settimana)		€ 201,80	€ 246,20	€ 246,00
		€ 302,70	€ 369,29	€ 369,00
<hr/>				
MUSEO DI ARTI E MESTIERI PIETRO LAZZARINI - SALA CONFERENZE - Via Gualando 2 - Pianoro				
Allestimento di "mostra personale" per gg 15 (comprendenti 2 fine settimana)				
Allestimento di "mostra collettiva" per gg 15 (comprendenti 2 fine settimana)		€ 100,90	€ 123,10	€ 123,00
		€ 151,35	€ 184,65	€ 185,00

SALA CONFERENZE c/o Museo di Arti e Mestieri P. Lazzarini / Pianoro

tariffa 2025		
	imponibile	tariffa ivata
		22,00%
Sala Conferenze	€ 86,02	€ 104,94
		€ 105,00

La Sala Conferenze viene concessa solo per le riunioni condominiali degli insediamenti abitativi dei compatti urbanistici che prevedono in modo specifico questa come sala per le riunioni condominiali.

Viene inoltre concessa per conferenze, convegni, seminari, attività culturali, previa valutazione dell'Amministrazione Comunale.

Le sale e gli spazi comunali tutti non sono concessi per attività o eventi a scopo di lucro o fini commerciali.

**SALE COMUNALI: ANNO 2025 - APPROVAZIONE TARiffe PER L'UTILIZZO CON ADEGUAMENTO
ISTAT**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. (D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)
RESI CON FIRMA DIGITALE SULLA
PROPOSTA N. 120 DEL 03/12/2024**

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA	<p>In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, parere:</p> <p style="text-align: center;">FAVOREVOLE</p>	
	Pianoro, 04/12/2024	IL RESPONSABILE DELL'AREA V ISTRUZIONE, CULTURA, PARTECIPAZIONE F.to Andrea Demaria

IL RESPONSABILE FINANZIARIO	<p>In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, parere:</p> <p style="text-align: center;">FAVOREVOLE</p>	
	Pianoro, 04/12/2024	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Laura Ciancabilla



Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Luca Vecchiettini

Il Vicesegretario
F.to Laura Ciancabilla

Documento prodotto in originale informatico e sottoscritto mediante firma digitale ai sensi dell'art. 20 comma 1-bis del Codice dell'amministrazione digitale (Cad, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).

COPIA DI ORIGINALE INFORMATICO

Il presente documento è copia dell'originale informatico sottoscritto con firma digitale, formato e detenuto da questa Amministrazione.