



# COMUNE DI PIANORO

## **Determinazione n. 381 del 29.06.2020**

AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

---

**Oggetto: NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA PER LA CONCESSIONE  
IN LOCAZIONE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE NEL PARCO DI CARTERIA**

Sottoscritta da  
IL RESPONSABILE  
LOREDANA MANISCALCO

*Documento prodotto in originale informatico e sottoscritto mediante  
firma digitale ai sensi dell'art. 20 comma 1-bis del Codice  
dell'amministrazione digitale (Cad, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).*

IL RESPONSABILE DELL'AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 149 del 5/3/2020 è stata avviata la procedura per la concessione in locazione di un chiosco di proprietà comunale per la somministrazione di bevande e alimenti in via Nazionale all'interno del parco di Carteria, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 7 con la particella 427 e con una superficie di mq 95,28 come previsto dal Piano delle Valorizzazioni ed Alienazioni per il triennio 2019-2021 allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato in via definitiva con la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 23/1/2019, come richiamato nella delibera di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 n. 3 del 23/1/2019;

con determinazione dirigenziale n. 225 del 23/4/2020, vista l'attuale situazione di emergenza sanitaria pubblica è stato prorogato il termine di scadenza del bando fissandolo al 23/6/2020;

Rilevato che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute due domande di partecipazione e si rende pertanto necessario ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare comunale nominare la commissione che il 6/7/2020 alle ore 9,30 dovrà valutare le offerte pervenute per la nomina dell'aggiudicatario;

Ritenuto di nominare i seguenti componenti della commissione di gara per l'asta del 6/7/2020:

- Luca Lenzi, dirigente ex art. 110 Dlgs 267/2000, con funzioni di Presidente;
- Loredana Maniscalco, funzionario tecnico responsabile del servizio patrimonio, con ruolo di Componente collaboratore;
- Veronica Del Gaudio, istruttore amministrativo presso ufficio patrimonio, con ruolo di Segretario verbalizzante

Vista la documentazione relativa al procedimento in oggetto e conservata agli atti dell'Unità di Base Urbanistica, Patrimonio ed espropri;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs n. 267 del 18.8.2000;

Visti i Regolamenti Comunali di Contabilità e Contratti;

Visto il Regolamento per l'alienazione del Patrimonio Comunale;

Visto il piano delle Alienazioni e valorizzazione delle proprietà comunali di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 23/1/2019, come richiamato nella delibera di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 n. 3 del 23/1/2019;

Visto l'avviso per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale che contiene le modalità dello svolgimento dell'asta pubblica;

Viste le proprie determinazioni n. 149 del 5/3/2020 e n. 225 del 23/4/2020;

**DETERMINA**

DETERMINAZIONE N. 381 DEL 29/06/2020

1. di nominare la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle due offerte pervenute per la concessione in locazione di un chiosco di proprietà comunale per la somministrazione di bevande e alimenti in via Nazionale all'interno del parco di Carteria, di cui in premessa composta;
2. di precisare che i seguenti dipendenti dell'Ente formeranno la suddetta commissione:
  - a. Presidente: Luca Lenzi – Dirigente ex art. 110 D.lgs 267/2000
  - b. Componente di Commissione: Loredana Maniscalco – Responsabile dell'Area VI assetto del territorio e patrimonio;
  - c. Segretario verbalizzante: Veronica Del Gaudio – Istruttore Amministrativo dell'Unità di base Urbanistica, Patrimonio ed espropri;
3. di dare atto che la nomina della Commissione non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
4. di precisare che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di convocare la seduta della Commissione Giudicatrice per il giorno 6/7/2020 ad ore 9,30 presso la Sala Consiglio della sede comunale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 per cui il presente atto sarà pubblicato anche sul sito web del comune nella sezione bandi di gara e concorsi.