



COMUNE DI PIANORO

Determinazione n. 303 del 07.05.2024

AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

Oggetto: **NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA PER LA VENDITA DI
IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA VALLEVERDE 15 (EX BIBLIOTECA
COMUNALE)**

Sottoscritta da
IL RESPONSABILE
LOREDANA MANISCALCO

*Documento prodotto in originale informatico e sottoscritto mediante
firma digitale ai sensi dell'art. 20 comma 1-bis del Codice
dell'amministrazione digitale (Cad, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).*

LA RESPONSABILE DELL'AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 112 del 16/2/2024, in applicazione della delibera di Giunta Comunale n. 106 del 29/11/2023 e del Piano delle Valorizzazioni ed Alienazioni per il triennio 2024-2024 allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP), approvato in via definitiva con la delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 3/1/2024, come richiamato nella delibera di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 n. 2 del 3/1/2024, è stata avviata la procedura amministrativa per la vendita di un immobile di proprietà comunale in via Valleverde n. 15, facente parte di un fabbricato destinato a civile abitazione e negozi, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 1 con la particella 643, sub 1 e con una superficie linda di mq 223;

Rilevato che entro il termine di scadenza del 6/5/2024, fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute due domande di partecipazione e si rende pertanto necessario, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare comunale, nominare la commissione che il 14/5/2024 alle ore 11 dovrà valutare l'offerta ai fini dell'aggiudicazione;

Ritenuto di nominare i seguenti componenti della commissione di gara per l'asta del 14/5/2024:

- Dott.ssa Laura Ciancabilla, responsabile finanziaria, con funzioni di Presidente;
- Arch. Loredana Maniscalco, funzionario tecnico responsabile del servizio patrimonio, con ruolo di Componente collaboratore;
- Dott.ssa Veronica Del Gaudio, istruttore amministrativo presso ufficio patrimonio, con ruolo di Segretario verbalizzante

Vista la documentazione relativa al procedimento in oggetto e conservata agli atti dell'Unità di Base Urbanistica, Patrimonio ed Espropri;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs n. 267 del 18.8.2000;

Visti i Regolamenti Comunali di Contabilità e Contratti;

Visto il Regolamento per l'alienazione del Patrimonio Comunale;

Visto l'avviso per la vendita dell'immobile di proprietà comunale che contiene le modalità dello svolgimento dell'asta pubblica;

Vista la propria determinazione n. 112 del 16/2/2024;

DETERMINA

1. di nominare la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione dell'offerta pervenuta per la vendita di un immobile di proprietà comunale in via Valleverde n. 15, facente parte di un fabbricato destinato a civile abitazione e negozi, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 1 con la particella 643, sub 1 e con una superficie linda di mq 223;

DETERMINAZIONE N. 303 DEL 07/05/2024

2. di precisare che i seguenti dipendenti dell'Ente formeranno la suddetta commissione:
 - a. Presidente: Dott.ssa Laura Ciancabilla – Responsabile Area III finanziaria;
 - b. Componente di Commissione: Arch. Loredana Maniscalco –Responsabile dell'Area VI assetto del territorio e patrimonio;
 - c. Segretario verbalizzante: Dott.ssa Veronica Del Gaudio – Istruttore Amministrativo dell'Unità di base Urbanistica, Patrimonio ed espropri;
3. di dare atto che la nomina della Commissione non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
4. di precisare che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di convocare la seduta della Commissione Giudicatrice per il giorno 14/5/2024 ad ore 11 presso la Sala Consiglio della sede comunale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 per cui il presente atto sarà pubblicato anche sul sito web del comune nella sezione bandi di gara e contratti.