



# COMUNE DI PIANORO

## **Determinazione n. 812 del 14.12.2020**

AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

---

**Oggetto: NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' PIAN DI MACINA, VIA GARGANELLI N. 2**

Sottoscritta da

IL RESPONSABILE  
LOREDANA MANISCALCO

*Documento prodotto in originale informatico e sottoscritto mediante  
firma digitale ai sensi dell'art. 20 comma 1-bis del Codice  
dell'amministrazione digitale (Cad, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).*

## DETERMINAZIONE N. 812 DEL 14/12/2020

### IL RESPONSABILE DELL'AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 699 del 30/10/2020, in applicazione dell'art. 12 del Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26/4/2018 e dell'art. 6 della Legge n. 783 del 24/12/1908, è stato avviato il secondo tentativo di vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in località Pian di Macina, via Garganelli n. 2, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 25, mappale 40, sub 8, e foglio 25, mappale 40, sub 28, posto auto;

Rilevato che entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte è pervenuta una domanda di partecipazione e si rende pertanto necessario ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per le alienazioni del patrimonio immobiliare comunale nominare la commissione che il 15/12/2020 alle ore 9,30 dovrà valutare l'offerta ai fini dell'aggiudicazione;

Ritenuto di nominare i seguenti componenti della commissione di gara per l'asta del 15/12/2020:

- Luca Lenzi, dirigente ex art. 110 Dlgs 267/2000, con funzioni di Presidente;
- Loredana Maniscalco, funzionario tecnico responsabile del servizio patrimonio, con ruolo di Componente collaboratore;
- Veronica Del Gaudio, istruttore amministrativo presso ufficio patrimonio, con ruolo di Segretario verbalizzante

Vista la documentazione relativa al procedimento in oggetto e conservata agli atti dell'Unità di Base Urbanistica, Patrimonio ed Espropri;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs n. 267 del 18.8.2000;

Visti i Regolamenti Comunali di Contabilità e Contratti;

Visto il Regolamento per l'alienazione del Patrimonio Comunale;

Visto il piano di vendita di alloggi e.r.p. ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale n. 24/2001, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4/2005;

Visto l'avviso per la vendita dell'immobile di proprietà comunale che contiene le modalità dello svolgimento dell'asta pubblica;

Vista la propria determinazione n. 699 del 30/10/2020;

### **DETERMINA**

1. di nominare la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione dell'offerta pervenuta per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in località Pian di Macina, via Garganelli n. 2, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 25, mappale 40, sub 8, e foglio 25, mappale 40, sub 28, posto auto;
2. di precisare che i seguenti dipendenti dell'Ente formeranno la suddetta commissione:

DETERMINAZIONE N. 812 DEL 14/12/2020

- a. Presidente: Luca Lenzi – Dirigente ex art. 110 D.lgs 267/2000
  - b. Componente di Commissione: Loredana Maniscalco – Responsabile dell'Area VI assetto del territorio e patrimonio;
  - c. Segretario verbalizzante: Veronica Del Gaudio – Istruttore Amministrativo dell'Unità di base Urbanistica, Patrimonio ed espropri;
3. di dare atto che la nomina della Commissione non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
4. di precisare che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di convocare la seduta della Commissione Giudicatrice per il giorno 15/12/2020 ad ore 9,30 presso la Sala Consiglio della sede comunale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 per cui il presente atto sarà pubblicato anche sul sito web del comune nella sezione bandi di gara e contratti.