



# COMUNE DI PIANORO

## Determinazione n. 481 del 07.09.2021

AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO

---

Oggetto: **ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI E ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE/AGGIUDICAZIONE**

Sottoscritta da

IL DIRIGENTE EXTRA D.O. IN SOSTITUZIONE ARCH. LOREDANA  
MANISCALCO  
LUCA LENZI

*Documento prodotto in originale informatico e sottoscritto mediante  
firma digitale ai sensi dell'art. 20 comma 1-bis del Codice  
dell'amministrazione digitale (Cad, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.).*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA VI ASSETTO DEL TERRITORIO E PATRIMONIO**

Premesso che

con determinazioni dirigenziali n. 439 e 441 del 13/8/2021 è stata avviata la procedura per la vendita di veicoli ed attrezzature di proprietà comunale;

Rilevato che entro il termine di scadenza fissato al 31/8/2021 per la presentazione delle offerte sono pervenute tre domande di partecipazione al bando approvato con la determinazione dirigenziale n. 439 e due domande di partecipazione al bando approvato con la determinazione dirigenziale n. 441;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 465 dell'1/9/2021 sono stati nominati i componenti della commissione per l'espletamento dell'asta pubblica di valutazione delle offerte pervenute per la nomina dell'aggiudicatario;

Visto il verbale di asta, allegato alla presente determinazione, relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi in data 3/9/2021 per la vendita seguenti mezzi:

- AUTOCARRO BONETTI targato BY256MM attrezzato con lama da neve Molinari e spargisale Bombelli;
- AUTOCARRO IVECO DAILY 35C9 targato BW806TW;
- Macchina operatrice BOBCAT FKI FAI Komatsu targato BOAF677

Rilevato che a seguito della verifica della documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara, si è proceduto all'apertura del plico "Offerta economica" dei tre partecipanti e si è aggiudicato provvisoriamente a Marchesi Movimenti Terra S.r.l., con sede in Pianoro, Via Fondovalle Savena n. 23, la vendita dei beni sopra indicati, avendo la ditta presentato la migliore offerta in aumento rispetto al canone base di € 21.500,00 offrendo l'importo di € 36.000,00;

Visto altresì il verbale d'asta, allegato alla presente determinazione, relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi in data 3/9/2021 per la vendita delle seguenti attrezzature:

- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 1.800
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
- N. 3 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 2.600
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO prive di certificazione
- MARTELLO DEMOLITORE marca HYDRA

DETERMINAZIONE N. 481 DEL 07/09/2021

Rilevato che a seguito della verifica della documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara, si è proceduto all'apertura del plico "Offerta economica" dei due partecipanti e si è aggiudicato provvisoriamente a MA.R.A.V. S.a.s. di Lorenzini Pierluigi, con sede in Loiano (Bo), Via S. Margherita 1/3, la vendita dei beni sopra indicati, avendo la ditta presentato la migliore offerta in aumento rispetto al canone base di € 950,00 offrendo l'importo di € 2.650,00;

Dato atto che è stata effettuata la verifica delle risultanze di gara e si ritiene necessario provvedere all'approvazione dei suddetti verbali d'asta pubblica e contestualmente procedere alla aggiudicazione ai soggetti che hanno effettuato la migliore offerta;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'assunzione del necessario accertamento in entrata sul capitolo 8402 "Alienazione beni mobili" del Bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021, dell'importo di € 38.650,00;

Vista la documentazione relativa al procedimento in oggetto e conservata agli atti dell'Unità di Base Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi e Servizi Ambientali;

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 20/5/2019 con il quale sono state attribuite le funzioni Dirigenziali di cui all'art. 107 del T.U. Enti Locali e all'art. 50 dello statuto Comunale all'Arch. Loredana Maniscalco;

Vista la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 03.06.2020 con la quale sono stati stabiliti i criteri per le relative sostituzioni temporanee attribuendo il potere sostitutivo in caso di assenza o malattia o incompatibilità degli incarichi di posizione organizzativa al Dott. Luca Lenzi, Dirigente extra dotazione organica di cui all'art. 110 del T.U. Enti Locali;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 17/3/2021 esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023, come modificato dalla Nota di aggiornamento;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 17/3/2021 esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 5/5/2021 esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs n. 267 del 18.8.2000;

Visti i Regolamenti Comunali di Contabilità e Contratti;

Ritenuto inoltre che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di approvare il verbale d' asta relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi il 3/9/2021, allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che la ditta Marchesi Movimento Terra S.r.l. è risultata aggiudicataria dei seguenti mezzi:
  - AUTOCARRO BONETTI targato BY256MM attrezzato con lama da neve Molinari e spargisale Bombelli;
  - AUTOCARRO IVECO DAILY 35C9 targato BW806TW;
  - Macchina operatrice BOBCAT FKI FAI Komatsu targato BOAF677
3. di procedere alla vendita dei beni sopra indicati alla ditta Marchesi Movimenti Terra S.r.l., con sede in Pianoro, Via Fondovalle Savena n. 23, C.F./P.IVA 03031811205 per l'importo complessivo di € 36.000,00, precisando che il Servizio Finanziario introiterà detto importo al capitolo 8402 "Alienazione beni mobili", entro i termini previsti (entro e non oltre 10 giorni lavorativi decorrenti dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva dell'asta) e successivamente l'Ufficio Lavori Pubblici darà corso all'espletamento delle pratiche necessarie per la cessione dei beni in oggetto;
4. di approvare il verbale d' asta relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi il 3/9/2021, allegato alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che MA.R.A.V. di Lorenzini Pierluigi S.a.s. è risultata aggiudicataria delle seguenti attrezzature:
  - N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 1.800
  - N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
  - N. 3 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
  - N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 2.600
  - N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO prive di certificazione
  - MARTELLO DEMOLITORE marca HYDRA
5. di procedere alla vendita delle attrezzature sopra indicate alla ditta MA.R.A.V. di Lorenzini Pierluigi con sede in Pianoro, Via Fondovalle Savena n. 23, C.F./P.IVA 03031811205 per l'importo complessivo di € 2.650,00, precisando che il Servizio Finanziario introiterà detto importo al capitolo 8402 "Alienazione beni mobili", entro i termini previsti (entro e non oltre 10 giorni lavorativi

DETERMINAZIONE N. 481 DEL 07/09/2021

decorrenti dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva dell'asta) e successivamente l'Ufficio Lavori Pubblici darà corso all'espletamento delle pratiche necessarie per la cessione dei beni in oggetto;

6. di precisare che la vendita non comporta applicazione d'IVA;
7. di precisare che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 per cui il presente atto sarà pubblicato anche sul sito web del comune nella sezione bandi di gara e concorsi;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della l. 241/1990 s.m.i. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Loredana Maniscalco.



**AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO**  
**Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali**  
Piazza dei Martiri 1 - 40065 Pianoro  
tel. 051 6529111 fax 051 6529145  
C.F. 00586340374 P. I. 00517231205  
PEC: comune.pianoro@cert.provincia.bo.it

## **VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE**

Oggi 3 settembre alle ore 10 presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali si è riunita la Commissione nominata al fine dell'esperimento della gara in oggetto e composta dai seguenti membri (giusta Determinazione Area VI Assetto Territorio e Patrimonio n. 465 dell'1/9/2021):

- DOTT. LUCA LENZI – Presidente;
- GEOM. ANTONELLA VACCARI – Istruttore tecnico;
- VERONICA DEL GAUDIO – Segretario.

**PREMESSO che:**

- il Comune di Pianoro - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali in esecuzione della propria determinazione n. 439 del 13.08.2021, ha indetto un'asta pubblica per la vendita di alcuni beni in quanto non più utilizzati;
- che le modalità di partecipazione alla gara sono state stabilite nell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;
- che entro il termine per la presentazione delle offerte, scaduto alle ore 12 del 31 agosto 2021, sono pervenute le seguenti offerte:

Offerente	Data di ARRIVO	Prot. n.
Finomotori Service S.r.l.	30.08.2021	17199
Marav di Lorenzini Pierluigi & C S.a.s	30.08.2021	17223
Marchesi Movimenti Terra S.r.l.	31.08.2021	17298

- che i plachi sono stati conservati presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali;

### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

Il Presidente dichiara aperta la gara e avverte che questa si svolge nel rispetto di quanto indicato nell'avviso di bando pubblicato in data 17/8/2021.

Non sono presenti legali rappresentanti e/o diretti interessati.

Si procede all'esame dell'integrità dei plachi pervenuti che risultano integri e rispondenti ai requisiti richiesti dal bando di gara e, pertanto, a seguito della verifica di integrità del plico si procede, all'apertura per l'esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara.

Si riassume di seguito l'esito della verifica dei documenti per l'ammissione:

<b>Oferente</b>	<b>Finomotori Service S.r.l.</b>
Sigilli	Sigillata
Buste interne	Sigillate: n. 1 busta amministrativa e n. 1 offerta economica
Dichiarazione	Presente e corretta
Documento identità	Presente e valido
AMMISSIONE	<b>AMMESSO</b>
<b>Oferente</b>	<b>Marav di Lorenzini Pierluigi &amp;C S.a.s.</b>
Sigilli	Sigillata
Buste interne	Sigillate: n. 1 busta amministrativa e n. 1 offerta economica
Dichiarazione	Presente e corretta
Documento identità	Presente e valido
AMMISSIONE	<b>AMMESSO</b>
<b>Oferente</b>	<b>Marchesi Movimento Terra S.r.l.</b>
Sigilli	Sigillata
Buste interne	Sigillate: n. 1 busta amministrativa e n. 1 offerta economica
Dichiarazione	Presente e corretta
Documento identità	Presente e valido
AMMISSIONE	<b>AMMESSO</b>

Si procede quindi all'apertura del plico contenente l'offerta economica, con il seguente esito:

<b>Oferente</b>	<b>Prezzo offerto</b>
Finomotori Service S.r.l.	€ 22.250,00
Marav di Lorenzini Pierluigi &C S.a.s.	€ 30.000,00
Marchesi Movimento Terra	€ 36.000,00

Alla luce della conformità dell'offerta pervenuta, con riserva generale e fatti salvi gli accertamenti secondo quanto previsto dal bando di gara, nonché le verifiche di possesso dei requisiti e le successive approvazioni in termini di legge, si aggiudica provvisoriamente a Marchesi Movimento Terra S.r.l. la gara per la vendita dei seguenti mezzi:

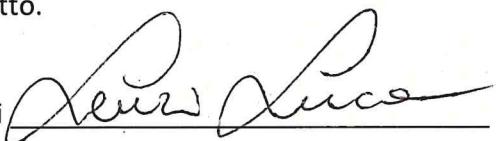
- AUTOCARRO BONETTI targato BY256MM attrezzato con lama da neve Molinari e spargisale Bombelli;
- AUTOCARRO IVECO DAILY 35C9 targato BW806TW;
- Macchina operatrice BOBCAT FKI FAI Komatsu targato BOAF677

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile dell'Area VI Assetto del Territorio e il Patrimonio.

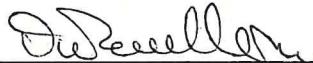
Chiuso alle ore 10:20

Letto confermato e sottoscritto.

Il presidente Dott. Luca Lenzi



L'Istruttore tecnico Geom. Antonella Vaccari



Segretario verbalizzante Dott.ssa Veronica Del Gaudio







**AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO  
Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali**

Piazza dei Martiri 1 - 40065 Pianoro

tel. 051 6529111 fax 051 6529145

C.F. 00586340374 P. I. 00517231205

PEC: comune.pianoro@cert.provincia.bo.it

**VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE DI PROPRIETA'  
COMUNALE**

Oggi 3 settembre alle ore 1030 presso l’Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali si è riunita la Commissione nominata al fine dell’esperimento della gara in oggetto e composta dai seguenti membri (giusta Determinazione Area VI Assetto Territorio e Patrimonio n. 465 dell’1/9/2021):

- DOTT. LUCA LENZI – Presidente;
- GEOM. ANTONELLA VACCARI – Istruttore tecnico;
- VERONICA DEL GAUDIO – Segretario.

**PREMESSO che:**

- il Comune di Pianoro - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali in esecuzione della propria determinazione n. 441 del 13.08.2021, ha indetto un’asta pubblica per la vendita di alcuni beni in quanto non più utilizzati;
- che le modalità di partecipazione alla gara sono state stabilite nell’avviso pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell’Ente;
- che entro il termine per la presentazione delle offerte, scaduto alle ore 12 del 31 agosto 2021, sono pervenute le seguenti offerte:

Offerente	Data di ARRIVO	Prot. n.
Marav di Lorenzini Pierluigi & C S.a.s	30.08.2021	17224
Marchesi Movimenti Terra S.r.l.	31.08.2021	17299

- che i plachi sono stati conservati presso l’Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali;

**TUTTO CIO’ PREMESSO:**

Il Presidente dichiara aperta la gara e avverte che questa si svolge nel rispetto di quanto indicato nell’avviso di bando pubblicato in data 17/8/2021.

Non sono presenti legali rappresentanti e/o diretti interessati.

Si procede all'esame dell'integrità dei plichi pervenuti che risultano integri e rispondenti ai requisiti richiesti dal bando di gara e, pertanto, a seguito della verifica di integrità del plico si procede, all'apertura per l'esame della documentazione prodotta ai fini dell'ammissibilità alla gara.

Si riassume di seguito l'esito della verifica dei documenti per l'ammissione:

<b>Oferente</b>	<b>Marav di Lorenzini Pierluigi &amp;C S.a.s.</b>
Sigilli	Sigillata
Buste interne	Sigillate: n. 1 busta amministrativa e n. 1 offerta economica
Dichiarazione	Presente e corretta
Documento identità	Presente e valido
AMMISSIONE	<b>AMMESSO</b>
<b>Oferente</b>	<b>Marchesi Movimento Terra S.r.l.</b>
Sigilli	Sigillata
Buste interne	Sigillate: n. 1 busta amministrativa e n. 1 offerta economica
Dichiarazione	Presente e corretta
Documento identità	Presente e valido
AMMISSIONE	<b>AMMESSO</b>

Si procede quindi all'apertura del plico contenente l'offerta economica, con il seguente esito:

<b>Oferente</b>	<b>Prezzo offerto</b>
Marav di Lorenzini Pierluigi &C S.a.s.	€ 2.650,00
Marchesi Movimento Terra	€ 1.000,00

Alla luce della conformità dell'offerta pervenuta, con riserva generale e fatti salvi gli accertamenti secondo quanto previsto dal bando di gara, nonché le verifiche di possesso dei requisiti e le successive approvazioni in termini di legge, si aggiudica provvisoriamente a MA.R.A.V. S.a.S. di Lorenzini Pierluigi & C la gara per la vendita delle seguenti attrezzature:

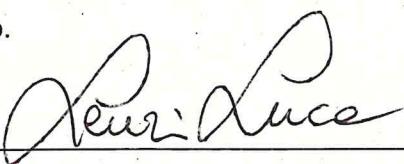
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 1.800
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
- N. 3 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca LOTUS portata a coppia kg. 2.700
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO marca STP portata a coppia kg. 2.600
- N. 2 RAMPE DA CARICO IN ALLUMINIO prive di certificazione
- MARTELLO DEMOLITORE marca HYDRA

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile dell'Area VI Assetto del Territorio e il Patrimonio.

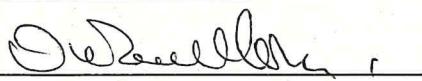
Chiuso alle ore 10:45

Letto confermato e sottoscritto.

Il presidente Dott. Luca Lenzi



L'Istruttore tecnico Geom. Antonella Vaccari



Segretario verbalizzante Dott.ssa Veronica Del Gaudio

