



AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO
Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali
Piazza dei Martiri 1 - 40065 Pianoro
tel. 051 6529139-127-186
C.F. 00586340374 P. I. 00517231205
PEC: comune.pianoro@cert.provincia.bo.it
lavori.pubblici@comune.pianoro.bo.it

AVVISO DI PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA DI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 439 del 13/08/2021, questa Amministrazione Comunale intende procedere alla vendita di:

- AUTOCARRO BONETTI targato BY256MM attrezzato con lama da neve Molinari e spargisale Bombelli;
- AUTOCARRO IVECO DAILY 35C9 targato BW806TW;
- Macchina operatrice BOBCAT FKI FAI Komatsu targato BOAF677

mediante asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta in conformità a quanto stabilito dagli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.

1. OGGETTO DELL'ASTA

I beni dettagliatamente indicati nell'allegato C1) sono venduti nello stato di fatto in cui si trovano, pertanto il Comune di Pianoro non è responsabile per eventuali vizi occulti del bene alienati e l'aggiudicatario non potrà sollevare eccezioni al riguardo. **E' obbligatorio il sopralluogo preventivo**; gli interessati possono rivolgersi al Responsabile del Magazzino comunale – Sig. Giancarlo Burzi - via del Lavoro n. 23 – Pianoro Nuovo, tel. 051-4691062 dal lunedì al venerdì dalle ore 12 alle ore 13 o alla Geom. Antonella Vaccari, 0516529129.

2. VALORE DELLA VENDITA

Il prezzo a base d'asta fissato è il seguente:

- **€ 21.500,00** (ventunomilacinquecento /00) fuori campo IVA per l'alienazione dei beni in oggetto con aumento minimo di € 250,00 (duecentocinquanta/00);

Sono ammesse esclusivamente offerte in aumento. Non sono ammessi rialzi di importo inferiore a quelli indicati per ciascun lotto.

3. SOGGETTO OFFERENTE :

Privato cittadino o titolare/legale rappresentante d'impresa.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTAZIONE:

L'offerta, a pena d'esclusione, dovrà pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Pianoro – Piazza dei Martiri, n. 1 – 40065 Pianoro (BO) - entro e non oltre le ore 12 del giorno 31/08/2021 esclusivamente a mezzo **di plico chiuso** con le modalità di seguito riportate.

Si fa presente che saranno esclusi i plachi pervenuti oltre il suddetto termine per qualsiasi motivo.

La busta contenente l'offerta dovrà riportare l'indicazione del mittente con la scritta in modo chiaro ed inequivocabile **"Pubblico incanto per la vendita di beni comunali – NON APRIRE"** dovrà essere presentata nei modi e nei termini indicati, dovrà essere idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Non è ammessa, pena l'esclusione automatica dalla procedura, alcuna diversa forma di presentazione del plico.

Il plico suddetto dovrà contenere a sua volta due o più distinte buste chiuse:

- **"BUSTA A"**, sigillata, riportante la dicitura **"Documentazione Amministrativa"** dovrà contenere dichiarazione sostitutiva di autocertificazione conforme al fac-simile allegato A) redatta in conformità al D.P.R. n. 445/2000;
- **"BUSTA B"**: deve essere inserita nel plico una busta sigillata, riportante all'esterno la dicitura: **"Offerta Economica"** dovrà contenere l'offerta economica conforme al fac-simile allegato B) in



AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO
Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali

Piazza dei Martiri 1 - 40065 Pianoro

tel. 051 6529139-127-186

C.F. 00586340374 P. I. 00517231205

PEC: comune.pianoro@cert.provincia.bo.it

lavori.pubblici@comune.pianoro.bo.it

bollo da € 16,00, sottoscritta dal legale rappresentante e riportante l'indicazione in cifre e lettere del prezzo complessivo offerto.

Gli allegati A e B dovranno essere firmati dal privato cittadino o dal titolare/legale rappresentante dell'impresa, con allegata la fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittente. Qualora l'offerta sia sottoscritta da soggetto diverso dal legale rappresentante dovrà essere allegata l'attestazione notarile, in originale o copia autenticata, comprovante il possesso dei poteri di rappresentanza.

5. APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE :

L'apertura delle buste verrà effettuata presso la sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici sito al 2° piano, in data 03/09/2021 alle ore 10,00.

I concorrenti che hanno presentato offerta nel rispetto delle modalità ivi indicate potranno assistere alle operazioni di apertura. L'apposita Commissione verificherà l'ammissibilità alla gara dei concorrenti sotto il profilo della completezza e regolarità della documentazione presentata.

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924 e precisamente a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta per l'Amministrazione, rispetto al prezzo posto a base d'asta.

SONO AMMESSE SOLO OFFERTE IN AUMENTO RISPETTO AL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA. Non sono ammessi rialzi di importo inferiore a quelli indicati.

L'offerta, firmata dal legale rappresentante dell'impresa, deve essere redatta in lingua italiana secondo il fac-simile **allegato B**) al presente avviso e non deve contenere riserve o condizioni, né riferirsi ad altra offerta. Non saranno ammesse offerte multiple, alternative e/o differenziate rispetto a quella indicata nel prospetto di offerta economica Allegato B).

L'Amministrazione comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione, senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna al riguardo;
- procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta valida, conveniente, congrua ed idonea in relazione all'oggetto dell'affidamento (art. 69 del R.D. 827/1924).

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

L'offerta ha validità di 180 (centottanta) giorni dalla data della sua apertura.

L'esito definitivo della procedura di affidamento sarà comunicato all'aggiudicatario provvisorio solo dopo la verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate, al cui esito regolare resta subordinata l'aggiudicazione definitiva che verrà disposta con apposita Determinazione Dirigenziale. In caso di dichiarazioni mendaci il soggetto risultato provvisoriamente aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e con le conseguenze ulteriori previste dalle norme vigenti.

6. MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO:

Il pagamento del corrispettivo offerto dovrà avvenire tassativamente entro e non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi decorrenti dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva dell'asta, a pena di decadenza della stessa, presso la Tesoreria del Comune di Pianoro, Intesa San Paolo con sede in Piazza dei Martiri 2 – 40065 Pianoro (BO), tramite bonifico bancario codice IBAN: **IT 34 U030 6937 0011 0000 0046 067** indicando come causale: "Comune di Pianoro – Cessione per pubblico incanto automezzi comunali".

7. RITIRO DEL BENE:



AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO
Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivi – Servizi Ambientali

Piazza dei Martiri 1 - 40065 Pianoro

tel. 051 6529139-127-186

C.F. 00586340374 P. I. 00517231205

PEC: comune.pianoro@cert.provincia.bo.it

lavori.pubblici@comune.pianoro.bo.it

Il bene dovrà essere ritirato, a cura e spese dell'aggiudicatario, entro e non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi dal pagamento del corrispettivo di cui sopra. **Tutte le spese, trasporto, trasferimento, passaggio di proprietà, bolli, imposte, tasse e qualunque altro onere inerenti il trasferimento, sono a carico dell'aggiudicatario, senza possibilità di rivalsa nei confronti di questa Amministrazione.**

8. PENALITA'

Per ogni giorno di ritardo nel ritiro del bene oggetto dell'alienazione in argomento, l'aggiudicatario sarà obbligato a pagare una penale pari allo 0,25% sul prezzo complessivo di vendita. L'Amministrazione è sollevata da ogni onere di custodia e di conservazione del bene alla scadenza del termine stabilito per il ritiro.

Qualora il soggetto aggiudicatario rifiuti e/o rinunci il ritiro del bene entro i termini indicati, si procederà all'aggiudicazione al secondo in graduatoria.

9. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la sola presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte dei concorrenti, tutte le condizioni del presente bando.

10. PRIVACY

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse all'asta, saranno trattati dall'Ente conformemente alle vigenti disposizioni in materia di privacy in particolare del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

11. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non dar luogo all'asta o di prorogarne la data, con apposita comunicazione sul sito istituzionale dell'Ente, senza che i concorrenti possano accampare diritti di sorta. Qualora il primo incanto vada deserto, si passerà ad un secondo incanto, con le modalità che verranno indicate sul sito istituzionale dell'Ente. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Loredana Maniscalco.

Eventuali informazioni possono essere richieste esclusivamente inviando un messaggio di posta elettronica all'indirizzo lavori.pubblici@comune.pianoro.bo.it.

Pianoro, 17/08/2021

**LA RESPONSABILE AREA VI
ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO
ARCH. LOREDANA MANISCALCO**

Allegati:

- A) Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà
- B) Offerta Economica
- C1) Descrizione tecnica dei mezzi